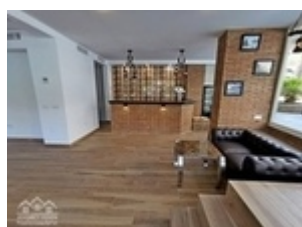
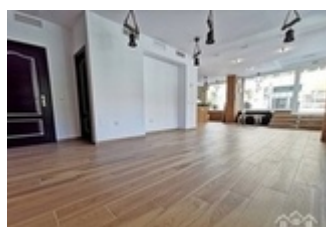


# Venta del local comercial en Marbella.



## Descripción

Código **MB117**  
Ciudad **Marbella**  
Tipo **Comercial**  
Oferta **Venta**

Precio **525.000 €**  
Baños **2**  
Garaje **No**  
Superficie construida **95**  
Superficie útil **85**

**Más**  
A/C

Se vende local de 95 m<sup>2</sup>, en Marbella. Ubicado en una calle peatonal, entre el casco antiguo y el paseo marítimo.

El propietario realizó una reforma integral con un cambio completo de todas las comunicaciones, con la insonorización de las paredes y la instalación de ventanas especiales. La electricidad contratada 15 kwt, instalada una barra nueva, parcialmente equipado con muebles.

El bar se ha hecho para sí mismo, no para la venta. Cuenta como único activo de la empresa. La cuota de comunidad es mínima.

Comunidad: 76.70 € (квартал).

IBI: 1.000 €.